



«Утверждаю»
Проректор по научной
и инновационной деятельности
И.С. Константинов
04 2018 г.

**МЕТОДИКА
ОЦЕНКИ СТОИМОСТИ РАСТЕНИЙ КОЛЛЕКЦИОННОГО
ФОНДА БОТАНИЧЕСАКОГО САДА НИУ «БЕЛГУ»**

МЕТОДИКА ОЦЕНКИ СТОИМОСТИ РАСТЕНИЙ КОЛЛЕКЦИОННОГО ФОНДА БОТАНИЧЕСАКОГО САДА НИУ «БЕЛГУ»

Правовой основой применения настоящей методики являются следующие документы:

- Конституция Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации (статья 15);
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Закон РСФСР от 19.12.91. N 2060-1 «Об охране окружающей природной среды» (статья 87);
- Методические указания по оценке и возмещению вреда, нанесенного окружающей природной среде в результате экологических правонарушений, утвержденные приказом Госкомэкологии России от 14.05.98 N 295;
- Правила отпуска древесины на корню в лесах Российской Федерации (пункты 75,76), утвержденные постановлением правительства РФ от 01.06.98 N 551;
- Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений. ГУП «Академия коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова». М., 1998 г.;
- Постановление Правительства РФ от 08.05.2007 N 273 (ред. от 11.10.2014, с изм. от 02.06.2015) «Об исчислении размера вреда, причиненного лесам вследствие нарушения лесного законодательства» (вместе с «Методикой исчисления размера вреда, причиненного лесам, в том числе лесным насаждениям, или не отнесенным к лесным насаждениям деревьям, кустарникам и лианам вследствие нарушения лесного законодательства»);
- Приказ Минприроды России от 1 августа 2011 г. N 658 "Об утверждении такс для исчисления размера вреда, причиненного объектам растительного мира, занесенным в Красную книгу Российской Федерации, и среде их обитания вследствие нарушения законодательства в области охраны окружающей среды и природопользования".

Методика предназначена для исчисления оценки стоимости растений коллекционного фонда Ботанического сада НИУ «БелГУ». Она в наибольшей степени подходит для оценки растений, собранных в научных коллекциях ботанических садов, поскольку позволяет учитывать данные по совершенно разным видам и сортам, которые, в большинстве случаев не являются традиционными для выращивания в регионе.

Инорайонные виды, сорта, культивары растений коллекционного фонда проходят испытания в конкретных условиях ботанического сада и в ходе введения их в культуру (интродукции). Они по-разному реагируют на природно-климатические особенности конкретного региона, могут существенно отличаться по характеристикам роста и развития в условиях вторичного ареала. В связи с этим, а также учитывая многообразие различных форм растений коллекционного фонда, произрастающих в

ботанических садах, представленная методика в наибольшей степени соответствует задачам оценки стоимости растений научной коллекции Ботанического сада.

Представленная методика предназначена для оценки и постановки на бухгалтерский учет растений, произрастающих на территории Ботанического сада в случае ущерба, повреждения или уничтожения в силу вступающих в настоящее время таксы и методика расчета взысканий за причинение ущерба деревьям, кустарникам и лианам, в том числе произрастающим вне лесов (в юридическом значении этого слова «леса»).

Согласно п. 9 Методики, размер взыскания исчисляется в 5-ти кратном размере, если вред причинен на особо охраняемых природных территориях. Вместе с тем, п. 13 Методики предусмотрено взыскание, исходя из затрат на фактическое восстановление (Постановление Правительства РФ от 08.05.2007 N 273 (ред. от 11.10.2014, с изм. от 02.06.2015) "Об исчислении размера вреда, причиненного лесам вследствие нарушения лесного законодательства" (вместе с "Методикой исчисления размера вреда, причиненного лесам, в том числе лесным насаждениям, или не отнесенным к лесным насаждениям деревьям, кустарникам и лианам вследствие нарушения лесного законодательства").

Размеры взысканий в возмещение ущерба, причиненного уничтожением растений, относящихся к видам, занесенным в Красную Книгу России исчисляются согласно утвержденному приказу Минприроды России от 1 августа 2011 г. N 658 "Об утверждении такс для исчисления размера вреда, причиненного объектам растительного мира, занесенным в Красную книгу Российской Федерации, и среде их обитания вследствие нарушения законодательства в области охраны окружающей среды и природопользования".

Таксы Минприроды не распространяются на виды деревьев оговоренные в лесных таксах и таксах на травянистые растения, грибы в случаях, предусмотренных лесными таксами.

Методика применяется:

- при расчете размера ущерба и величины убытков в случае установления факта, повлекшего уничтожение или повреждение растений на территории «Ботанического сада НИУ «БелГУ» согласно документам, указанным выше;
- при расчете стоимости одного растения для постановки его на учет и инвентаризации;
- при иных случаях, связанных с определением стоимости растений коллекционного фонда Ботанического сада НИУ «БелГУ».

I. Общие положения

Растения коллекционного фонда Ботанического сада НИУ «БелГУ» относятся к объектам недвижимости (ст. 130 ГК РФ), не вовлеченным в рыночный оборот.

Методика оценки растений коллекционного фонда Ботанического сада НИУ «БелГУ» основана на учете единовременных вложений, связанных непосредственно с приобретением растения и посадкой, а также включает текущие затраты по уходу за растениями на протяжении всего периода жизни.

Ввиду существенных различий в способах и методах ухода за разными категориями растений для каждой оценочной группы (деревья, кустарники, травянистые растения однолетники, двулетники и многолетники) применяется особый (индивидуальный) способ определения стоимости.

II. Термины и определения

Дерево – многолетнее растение с четко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах каждый ствол учитывается отдельно.

Кустарник – многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

Однолетние травянистые растения – заканчивают жизненный цикл в течение одного года. Наиболее быстро развивающиеся однолетние растения – эфемеры. К длительно вегетирующим относятся большинство зерновых, огородных, декоративных и др. культурных растений, в т.ч. тропического и субтропического происхождения, а также некоторые сорные растения. Зимующие однолетние растения называются озимыми (сорта пшеницы, ржи, василёк синий, пастушья сумка).

Двулетние травянистые растения – жизненный цикл которых продолжается два года. В первый год у них обычно образуется укороченный побег (розетка листьев), на второй – генеративный удлиненный побег с цветками.

Многолетние травянистые растения – растения надземные органы которых отмирают зимой или на время сухого периода (живыми остаются обычно лишь подземные органы – корневища, луковицы и др.) и возобновляются снова при наступлении благоприятных условий.

Повреждение растений коллекционного фонда Ботанического сада НИУ БелГУ – причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращения роста. Повреждением является повреждение ветвей, корневой системы, нарушения целостности коры, загрязнение почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда.

Уничтожение растений коллекционного фонда Ботанического сада НИУ БелГУ – повреждение растений, повлекшее прекращение роста.

Действительная стоимость растений коллекционного фонда Ботанического сада НИУ БелГУ – стоимостная оценка растений, для учета их ценности при повреждении или уничтожении, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием в пересчете на одно дерево, кустарник, травянистое растение.

III. Определение стоимости растений коллекционного фонда Ботанического сада НИУ БелГУ

Действительная стоимость древесно-кустарниковой и травянистой растительности определяется в расчете на 1 дерево, куст, травянистое растение.

Формула расчета в действительной стоимости представлена в виде:

$$\text{Св.} = \text{Ст.} * \text{М} * \text{Ксост.} * \text{Кдек.} * \text{Коопт.} * \text{Кповр.}$$

где:

Св. – стоимость вида деревьев, кустарников, травянистой растительности коллекционного фонда Ботанического сада НИУ БелГУ;

Ст. – начальная стоимость;

М – оценочный коэффициент стоимости растений в зависимости от времени выращивания в Ботаническом саду НИУ БелГУ (таблица 1, 2);

Ксост. – коэффициент состояния, т.е. коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений (таблица 3).

Кдек. – коэффициент декоративности растений. Определяется для деревьев и кустарников (таблица 4).

Коопт. – так как территория ботанического сада НИУ БелГУ относится к категориям ООПТ рекомендуется вносить дополнительный коэффициент учета стоимости =2

Кповр. – коэффициент повреждения растений. При повреждениях растений, не влекущих прекращения роста, восстановительная и компенсационная стоимость может быть уменьшена на размер ущерба, который определяется временем восстановления растения до прежнего состояния (таблица 5)

Таблица 1

Оценочный коэффициент стоимости растений в зависимости от времени
выращивания в Ботаническом саду НИУ БелГУ для кустарников, деревьев и
травянистых многолетников

Время выращивания в Ботаническом саду НИУ БелГУ (год)	Поправочный коэффициент
0	1
1	1,2
2	1,4
3	1,6
4	1,8
5	2,0
6	2,2
7	2,4

Таблица 2

Оценочный коэффициент стоимости растений в зависимости от времени
выращивания в Ботаническом саду НИУ БелГУ для травянистых
однолетников и двулетников

Время выращивания в Ботаническом саду НИУ БелГУ (месяц)	Поправочный коэффициент
0	1
1	1,3
2	1,6
3	1,9
4	2,2

Таблица 3

Характеристика категорий состояния деревьев и кустарников и травянистых растений

Категории состояния деревьев и кустарников	Основные признаки	Дополнительные признаки	Коэффициент состояния (Kсост.)
1 – хорошее (нормально развитые, здоровые)	Деревья, кустарники, травянистые растения здоровые с признаками хорошего роста и развития. Листья (хвоя) зеленая блестящая, крона густая, прирост текущего года нормальный для данной породы, возраста, условий местопроизрастания и сезона, без повреждений.	Деревья, кустарники, травянистые растения с сформированными или омоложенными кронами без признаков ослабления.	1,0
2 – удовлетворительное (ослабленные)	Листья (хвоя) часто светлее обычного, крона слабоажурная, прирост уменьшен не более чем наполовину по сравнению с нормальным, до 25 % сухих ветвей в кроне.	Возможны признаки местного повреждения ствола (незначительные обдиры, морозобойные трещины), усыхание отдельных ветвей в кроне.	0,75
3 – не-удовлетворительные (угнетенные)	Листья мельче или светлее обычной, преждевременно опадает, хвоя светло-зеленая или сероватоматовая, прирост уменьшен более чем наполовину по сравнению с нормальным. Крона ажурная, изрежена, листья (хвоя) сохранены или частично осыпались. Отмечается суховершинность. Сухих ветвей в кроне до 50-75 %. Наблюдается сокоотечение и наличие волчковых побегов.	Механические повреждения ствола, корневых лап, ветвей, объедание хвои. На стволе, ветвях и корневых лапах часто признаки заселения стволовыми вредителями (входные отверстия, насечки, буровая мука и опилки, насекомые на коре, под корой и в древесине, наличие вылетных отверстий) и поражения грибными заболеваниями.	0,5

Таблица 4

Коэффициенты декоративности растений (деревья и кустарники)		
№ п/п	Показатели декоративности растений	Коэффициент декоративности (Кдек.)
1	Обычные, нормально развитые растения	1,0
2	Растения, подвергавшиеся систематическому уходу (короноформирующая обрезка, формовая обрезка кустарников)	1,5
3	Садовые формы растений (разнообразные формы крон: пирамидальные, плакучие, колоновидные; различная окраска листьев: пестролистные формы)	2,0

Таблица 5

Коэффициенты повреждения растений (деревья и кустарники)		
№ п/п	Степень повреждения надземных и подземных частей растений	Коэффициент повреждения
(Кповр.)		
1	Сильное повреждение, приводящее к гибели растения. Ущерб равен компенсационной стоимости	1,0
2	Повреждение, при котором восстановительный период составит 5-10 лет	0,7
3	Повреждение, при котором восстановительный период составит 3-4 года	0,5
4	Повреждение, при котором восстановительный период составит 1 год	0,2

Пример: дуб черешчатый исходная стоимость дуба 1500 рублей
Св. = Ст.*М.*Ксост.*Кдек.*Коопт*Кповр.

Ст. – исходная стоимость дуба 1500 рублей.

М. – в ботаническом саду дуб произрастал в течение 5 лет, следовательно, коэффициент =2 (таблица 1)

Ксост. – растение здоровое с признаками хорошего роста и развития, следовательно, коэффициент =1 (таблица 3)

Кдек. – растение не требует ухода и обрезки, следовательно, коэффициент =1 (таблица 4)

Коопт. – все растения, высаженные на территории Ботанического сада, автоматически относятся к категории ООПТ, следовательно, используем коэффициент =2

Кповр. – растение было уничтожено полностью, то есть для восстановления потребуется все понесенные затраты, следовательно, коэффициент =1 (таблица 5).

Директор
НОЦ «Ботанический сад НИУ «БелГУ»

 В.К. Тохтарь

Заведующий лабораторией



М.Ю. Третьяков